



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Geschäftslokal mit unendlichen Möglichkeiten in Pollensa, Mallorca



Allgemein:

| | | | |
|--------------------------|----------------|---------------------------|-------------------------|
| Objektnr. extern: | KNP08183 | Datum: | 16.10.2024 |
| Nutzungsart: | Gewerbe | Vermarktungsart: | Kauf |
| Objektart: | Haus | Baujahr: | 1970 |
| Ort: | 07460 Pollensa | Grundstücksfläche: | 4.146,00 m ² |
| Zustand: | Neuwertig | | |

Preise:

Preis: 3.500.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

| | | | |
|----------------|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Name: | Kensington Pollensa | Straße: | Via Pollentia 9 |
| Ort: | 07460 Pollença | Telefon: | +34 971 533323 |
| E-Mail: | pollensa@kensington-international.com | | |

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Einzigartige Gelegenheit in Pollensa! Geschäftslokal mit unendlichen Möglichkeiten:

Dieses außergewöhnliche Geschäftslokal befindet sich am Rand von Pollensa. Mit einer einmaligen Lage bietet dieses Lokal unendliche Gelegenheiten für diejenigen, die ihr Geschäft in einer super-exklusiven Gegend erweitern möchten.

Herausragende Merkmale:

1. Große Fläche: das Lokal befindet sich auf einer Fläche von 4.146 m², und die bebaute Fläche beträgt 1.691 m², was endlose Optionen bietet, um die Immobilie zu einem beliebigen Geschäft zu machen.

2. Unschlagbare Lage: Am Stadtrand von Pollensa, das Gebäude sind strategisch gelegen, um Sichtbarkeit und einfachen Zugang zu garantieren.

3. Umgebung: Die Umgebung des Grundstücks ist von Natur umgeben, was es zu einem sehr attraktiven Ort macht.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin - Ihr Geschäftserfolg beginnt in Pollensa!

Über Kensington International Mallorca Nord: Integrität, Transparenz, Fairness und Exzellenz bilden die Grundlage unseres täglichen Arbeitslebens. Sie sind das Fundament, auf dem wir unser erfolgreiches Immobiliengeschäft auf der Insel Mallorca in den letzten Jahren aufgebaut haben. Lernen Sie uns kennen und erfahren Sie selbst, was wir für Sie tun können.

Lage:

Das malerische Städtchen Pollensa liegt in einer atemberaubenden Landschaft, eingebettet zwischen grünen Hügeln und den Ausläufern des Tramontana-Gebirges und ganz in der Nähe einiger der schönsten Strände, die der Norden der Insel zu bieten hat.

Es ist der perfekte Ausgangspunkt für Wander- und Radtouren und ein Eldorado für Sportler und Genießer.

Die kleinen verwinkelten Gässchen der charmanten Altstadt mit zahlreichen guten Restaurants, typisch spanischen Bars, historischen Sehenswürdigkeiten und interessanten Geschäften laden zum Bummeln und Verweilen ein.

Mit all diesen Vorteilen ist Pollensa für viele Menschen aller Nationalitäten zur neuen Heimat geworden.

Sonstiges:

Gerne können wir Ihnen eine Besichtigung der Immobilie über WhatsApp-Video anbieten! Es ist eine bequeme und effiziente Möglichkeit, Immobilien bequem von zu Hause aus zu erkunden.

Durch die Nutzung von WhatsApp-Video können wir Sie durch die Immobilie führen, Ihre Fragen beantworten und Ihnen eine virtuelle Tour durch den Raum bieten. Auf diese Weise können Sie einen guten Eindruck von der Raumaufteilung, dem Design und der allgemeinen Atmosphäre der Immobilie gewinnen, ohne physisch vor Ort sein zu müssen.

Lassen Sie uns wissen, ob Sie interessiert sind und wir vereinbaren einen Termin, welcher am besten für Sie passt!

Bilder



Edited

